

2427

2018



AA-0962

**ACTA NÚMERO 024**  
**ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE CORPORADOS**  
**CORPORACION RAMIRO JARAMILLO SOSSA - CORAJASO**  
**NIT: 900.630.656-9**

**FECHA:** Viernes 14 de marzo de 2025  
**HORA:** 6:30 AM  
**LUGAR:** AUDITORIO AUGURA  
**FINALIZO:** 2:30 PM

**CONVOCA:** Comité de la Prima

**MEDIO:** Mediante Publicación en cartelera y por escrito a los corporados que se encontraban ausentes.

**FECHA:** 26 de febrero de 2025 (15 días calendario de antelación para dar cumplimiento al artículo 12 de los estatutos).

**ORDEN DEL DIA**

1. Saludo y Oración
2. Verificación del Quórum.
3. Elección del presidente y secretario de la asamblea.
4. Informe de Gestión comité de la Prima Fairtrade Año 2024
5. Informe de Gestión del director ejecutivo año 2024
6. Informe Comité de Vigilancia año 2024
7. Informe de Cartera Morosa – Ex Corporados
8. Informe y dictamen de la revisora Fiscal al 31/12/2024
9. Presentación y Aprobación de Estados Financieros con corte al 31/12/2024
10. Presentación y Aprobación Reinversión de los excedentes año 2024
11. Presentación y Aprobación del plan de la prima Fairtrade, Reglamentos y Presupuesto año 2025
12. Presentación análisis de riesgo presupuesto año 2025
13. Elección y Nombramiento Nuevo comité de la prima Fairtrade y Comité de Vigilancia período 2025-2027
14. Presentación, aprobación y autorización de permanencia y / o calificación como entidad del régimen tributario especial. Decreto 2150/2017
15. Elección o Ratificación nombramiento de la revisora fiscal y asignación de honorarios
16. Propositiones y Varios
17. Lectura, revisión y Aprobación del acta de la asamblea.

2427 2018



AA-0363

Puesto en consideración y discusión el orden del día es aprobado por unanimidad.

### DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

**1. SALUDO Y ORACION:** El presidente de la corporación (Edwin Alberto Padilla), da la bienvenida a los asistentes, agradeciendo la asistencia, invitando a participar en este espacio de presentación de informes y planificación, agrega que las intervenciones se deben hacer dentro de un marco de respeto y con el buen uso de la palabra para finalizar da paso a la realización de la oración al señor Jovanny Angulo quien da gracias a Dios, pidiendo que seamos llenos de entendimiento y sabiduría todos los presentes.

**2.. VERIFICACIÓN DEL QUORUM:** Se verifico la presencia del Quórum estatutario para poder deliberar y decidir. De 150 corporados hábiles, asistieron a la asamblea el 92%, un total de 138 corporados. Los cuales se relacionan en documentos anexos con sus firmas. Con esto se constituye el quórum requerido para la aprobación de los temas, objeto de la asamblea de conformidad con las disposiciones estatutarias del artículo 12 en su párrafo.

**TOTAL, CORPORADOS ACTIVOS HABLES: 150**

**ASISTENTES ACTIVOS HABLES: 138**

Asistentes:

A la presente asamblea de la corporación Corajaso, se invitan a asistir las siguientes personas:

Jhonny Valencia Álvarez  
María Teresa Góngora

(Contador Público)  
(Revisora Fiscal)

La asistencia firmada por los Corporados, hace parte integral de la presente acta como anexo N° 1

### 3. ELECCION DEL PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA ASAMBLEA

Se realiza la elección del presidente y secretario de la asamblea siendo elegidos por unanimidad:

- **Presidente:** WILDER JAVIER SANTA HERNANDEZ
- **Secretaria:** LUZ ENEIDA LOZANO HURTADO

2427

2018



AA-0860

#### 4. INFORME DE GESTION COMITÉ DE LA PRIMA FAIRTRADE AÑO 2024

El señor Edwin Alberto Padilla, presidente del comité de la prima y representante legal de la corporación da inicio a la presentación del informe de gestión 2024 donde se aprecia la ejecución presupuestal correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2024: en este informe se aprecia de manera detallada las cifras exactas de las inversiones ejecutadas, el número de beneficiarios y los logros obtenidos.

El señor Edwin Padilla, inicia la presentación de la información, comunicándole a la asamblea que el saldo total del que dispuso la corporación en el periodo 2024 fue de **\$1.526.365.152**, este valor fue el resultado de lo siguiente:

#### INGRESOS AÑO 2024

| CONCEPTO                      | VALOR                   |
|-------------------------------|-------------------------|
| Saldos en banco al 31-12-2023 | \$ 303.963.519          |
| Ingresos FT                   | \$ 821.745.810          |
| Descuentos de nomina          | \$ 199.422.162          |
| Cesantias 43 personas         | \$ 88.706.178           |
| Liquidaciones 9 personas      | \$ 7.404.336            |
| ingresos creditos adicionales | \$ 34.873.091           |
| utilidad venta viviendas      | \$ 50.472.056           |
| Intereses CDAT                | \$ 10.478.000           |
| Ingresos mensualidad escuela  | \$ 9.300.000            |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>         | <b>\$ 1.526.365.152</b> |

Los ingresos FT corresponden a 224.406 cajas exportadas convertidas y comparado con el presupuesto inicial se evidencia lo siguiente:

#### COMPARATIVO DE INGRESOS AÑO 2024

|                         | PRESUPUESTADO           | RECIBIDO                | DIFERENCIA            |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Ingresos Ft             | \$ 817.965.603          | \$ 821.745.810          | -\$ 3.780.207         |
| Recuperacion de Cartera | \$ 295.062.727          | \$ 330.405.767          | -\$ 35.343.040        |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>   | <b>\$ 1.113.028.330</b> | <b>\$ 1.152.151.577</b> | <b>-\$ 39.123.247</b> |

Se puede constatar que los ingresos recibidos por caja y recuperación de cartera fueron mayor al valor inicial presupuestado cumpliendo con el 100% de los ingresos lo que beneficia a la corporación. Es importante aclarar que el aumento en los ingresos Ft se debe al comportamiento del dólar:

2427

2018



AA-0965

**DOLAR**

| Estimado | Real     | Diferencia |
|----------|----------|------------|
| \$ 3.700 | \$ 4.071 | -\$ 371    |

Terminada la presentación de los ingresos se procede con el informe de gestión detallado donde se puede evaluar de manera cualitativa y cuantitativa todas las actividades ejecutadas durante el año 2024 tanto en las líneas de inversión social como créditos, el informe contiene registros fotográficos, número de personas beneficiadas, presupuesto planificado, presupuesto ejecutado, las variaciones presentadas, la evaluación y aprendizaje de los proyectos.

La ejecución de los proyectos se dio de la siguiente manera:

**PROYECTO LINEA DE VIVIENDA**

Durante el periodo 2024 para el rublo de vivienda se obtuvo como resultado 2 soluciones de mejoramiento de vivienda, 1 compra de cartera de vivienda, 1 entrega de vivienda nueva y 1 construcción de vivienda en sitio propio.

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>Total, Presupuestado</b> | <b>\$396.150.000</b> |
| Créditos                    | \$368.000.000        |
| Auxilios                    | \$ 28.150.000        |
| <b>Total, Ejecutado</b>     | <b>\$180.707.741</b> |
| Créditos                    | \$160.745.140        |
| Auxilios                    | \$ 19.962.601        |

Los mejoramientos de vivienda por valor de \$33.424.640 pesos, otorgados en modalidad de crédito a la corporada Esleyby Julio Pérez (\$28.000.000) y al corporado Cristóbal Cuadrado (\$5.424.640).

Compra de cartera por valor de \$25.000.000 pesos otorgados en modalidad de crédito a la corporada Martha Liliana Murillo.

Construcción en sitio propio por valor de \$35.503.500 pesos otorgados en modalidad de crédito hipotecario al corporado Juan Benavides Poso y se ejecutaron \$9.749.996 para terminar la construcción de 4 viviendas de la corporación.

2427

2018



AA-0966

Compra de vivienda nueva por valor de \$65.000.000 pesos otorgados bajo modalidad de crédito hipotecario al corporado José Luis Vásquez Vergara. Legalización de Predios por valor de \$1.817.000 pesos, otorgados a la corporada Esleyby Julio Pérez.

El presupuesto ejecutado en Auxilios, corresponde a la renovación seguros de la cartera (\$11.863.189), póliza segura de manejo (\$1.047.200) y la constitución de 6 hipotecas (\$7.052.212).

### Compra de Lotes - Corporación

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>Total, Presupuestado</b> | <b>\$105.000.000</b> |
| <b>Total, Ejecutado</b>     | <b>\$100.000.000</b> |

Se compraron tres lotes, a los siguientes precios:

Lote # 5, \$29.000.000

Lote #6, \$35.000.000

Lote #7, \$36.000.000

Adicional el señor Edwin Padilla Pacheco, informa a la asamblea que el costo de la construcción correspondiente a los tres lotes fue de \$139.749.996 ejecutados del rublo de compra de vivienda nueva o usada \$130.000.000 y el excedente \$9.749.996 de construcción en sitio propio.

Costo construcción de lotes individual:

Lote # 5, \$37.049.034

Lote #6, \$38.223.846

Lote #7, \$37.745.416

Al cierre del año 2024, la corporación tiene 3 viviendas para otorgar por medio de crédito hipotecarios a los corporados y el costo para recuperar la inversión son los siguientes:

Lote # 5, \$66.049.034

Lote #6, \$73.223.846

Lote #7, \$73.745.416

### PROYECTO LINEA DE EDUCACION:

En esta línea se beneficiaron 160 corporados y se ejecutó lo siguiente:

2427

2018



AA-0367

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>Total, Presupuestado</b> | <b>\$272.123.716</b> |
| Créditos                    | \$ 29.021.067        |
| Auxilios                    | \$243.102.649        |
| <b>Total, Ejecutado</b>     | <b>\$257.025.012</b> |
| Créditos                    | \$ 15.784.762        |
| Auxilios                    | \$241.240.250        |

Becas estudios superiores se ejecutaron \$88.575.388 pesos, en auxilios para 31 beneficiarios permitiendo dar continuidad a las becas aprobadas en años anteriores y la oportunidad de nuevas becas en el año 2024.

Becas de estudio primaria y secundaria se ejecutaron \$14.800.000 para un total de 16 beneficiarios que validaron el bachillerato.

Viáticos de estudio universidad pública dentro y fuera de la zona se ejecutaron \$13.496.949 para 9 beneficiarios

Derecho a Grados se ejecutó \$4.164.367 para 14 beneficiarios tanto primaria secundaria como estudios superiores.

Capacitación Comité de la prima se ejecutó \$20.423.980, el comité de la prima participo en foro bananero en la ciudad de santa marta y el representante legal participo en asamblea de delegados Clac en al país de México.

Seminarios, congresos y diplomados se ejecutó \$900.000, beneficiándose una sola persona.

Kit Escolares Corporados se ejecutaron \$34.000.000 en bonos escolares retribuidos a 68 corporados. Bono Otorgado por corporado \$500.000 mil pesos.

Capacitación corporados y familia se ejecutaron \$10.804.728 se beneficiaron las corporados y corporados en capacitación de género.

Cursos de Inglés se ejecutaron \$27.130.390, se beneficiaron 12 corporados.

Auxilio Guardería o colegios privados se ejecutó \$10.914.566 para 9 corporados beneficiarios.

Especializaciones se ejecutaron \$12.999.879 en auxilio para 2 beneficiarios.

2427

2018



AA-0968

Adicional se otorgaron créditos en la línea de educación para compra de computadores se ejecutaron \$9.299.000 en beneficio para 5 personas, se realizaron créditos para pago semestres estudios superiores de los estudiantes que no obtuvieron el promedio exigido para la beca, ejecutando \$5.586.965 y créditos para pago matriculas de guarderías se ejecutó \$730.000 mil pesos.

El objetivo se cumplió en un 94% permitiéndole a los corporados y su grupo familiar recibir apoyo de la corporación por medio de uso del premio.

#### PROYECTO LINEA DE SALUD:

En esta línea se beneficiaron 45 corporados

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| <b>Total, Presupuestado</b> | <b>\$51.384.121</b> |
| Créditos                    | \$13.000.000        |
| Auxilios                    | \$38.384.121        |
| <b>Total, Ejecutado</b>     | <b>\$21.844.117</b> |
| Créditos                    | \$ 6.716.975        |
| Auxilios                    | \$ 15.127.142       |

Apoyo Copago y medicamentos no pos se ejecutaron \$3.297.142 para un total de 17 personas beneficiados entre corporados y núcleo familiar.

Prótesis y Ayudas Técnicas se ejecutaron \$5.000.000 en auxilio para compra de lentes a 8 personas.

Apoyo Hospedaje, Alimentación y Transporte se ejecutaron \$3.480.000 para un total de 17 corporados y núcleo familiar beneficiados.

Apoyo por incapacidad prolongada se ejecutó \$900.000 mil pesos, beneficiando a 3 corporados con compra de mercados.

Apoyo emergencia o calamidad: se ejecutó \$2.450.000 beneficiando a 5 personas en auxilios por fallecimiento de familiares.

Asimismo, se facilitaron créditos sin interés para cubrir excedentes en pagos de copagos no pos \$1.729.775, compra de lentes o prótesis dental \$3.703.200 y emergencia o calamidad \$1.284.000

2427 2018



AA-0969

**CREDITOS LINEA BLANCA:**

Esta línea se ejecutó 100% y se beneficiaron 32 corporados en compra de electrodomésticos y artículos para el hogar.

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| <b>Total, Presupuestado</b> | <b>\$50.000.000</b> |
| <b>Total, Ejecutado</b>     | <b>\$49.954.620</b> |

**PROYECTOS COMUNITARIOS:**

La corporación Corajaso durante el año 2024, dono 10 bonos para útiles y uniformes escolares a la comunidad finca Oro verde, ejecutando \$2.700.000, también dono 5 becas a la comunidad ejecutando \$13.210.358 pesos, en salud beneficio a 9 trabajadores de la finca oro verde con la donación de lentes y pago de copago no pos ejecutando \$4.901.241, apadrinamiento deportivo se ejecutó \$4.969.500 en la participación de torneo deportivo trabadores de las fincas pampas, bonanza y terranova,

Proyecto social escuela de formación artística fundada por la corporación se ejecutaron \$85.053.981 en gastos de funcionamiento.

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>Total, Presupuestado</b> | <b>\$114.601.241</b> |
| <b>Total, Ejecutado</b>     | <b>\$120.836.055</b> |

**PROYECTOS RECREACION Y DEPORTE**

En esta línea se beneficiaron 10 personas

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| <b>Total, Presupuestado</b> | <b>\$25.230.673</b> |
| créditos                    | \$7.000.000         |
| Auxilios                    | \$18.230.673        |
| <b>Total, Ejecutado</b>     | <b>\$16.195.486</b> |
| Créditos                    | \$1.617.500         |
| Auxilios                    | \$14.577.986        |

Auxilio Actividades sociales recreación y deporte se ejecutaron \$8.001.986 en eventos lúdicos recreativos en las diferentes fincas certificados bajo flo cert.

Auxilio mensualidades deportivas se ejecutaron \$4.825.000 para un total de 8 corporados beneficiados con el pago de mensualidades de futbol de los hijos.

Auxilio Salidas Deportivas se ejecutaron \$400.000 para un total de 2 beneficiarios

2427

2018



AA-0970

Auxilios compra de implementos y uniformes escolares se ejecutaron \$1.351.000 para un total de 8 beneficiarios.

Se otorgaron créditos para pago salidas deportivas fuera y dentro de la zona, ejecutando \$712.500 y compra de implementos y uniformes deportivos se ejecutaron \$905.000.

#### EJECUCION PROYECTOS SAINSBURY'S AÑO 2024

| PROYECTOS             | PRESUPUESTO    | EJECUCION      | DIFERENCIA    |
|-----------------------|----------------|----------------|---------------|
| Vida y Trabajo Digno  | \$ 139.385.980 | \$ 139.385.980 | \$ 0          |
| Derechos Humanos      | \$ 69.692.990  | \$ 7.980.000   | \$ 61.712.990 |
| Uso en plantaciones   | \$ 41.815.794  | \$ 39.736.103  | \$ 2.079.691  |
| Inversiones comunidad | \$ 27.877.196  | \$ 26.490.735  | \$ 1.386.461  |

**TOTAL****\$ 278.771.960****\$ 213.592.818**

En vida y trabajo digno se ejecutó en educación y salud de los corporados con su núcleo familiar.

En debida diligencia en derechos humanos se identificaron los riesgos y se está trabajando al tema de empoderamiento femenino- equidad de género bajo modalidad de programa a largo plazo.

Uso en plantaciones, la empresa INGAJO, invirtió en adecuación del suelo para mejorar la productividad en las fincas.

Inversiones comunitarias, se aportó a Funtrajusto para trabajar programas comunitarios sobre el medio ambiente.

#### GASTOS ADMINISTRATIVOS

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>Total, Presupuestado</b> | <b>\$287.730.137</b> |
| <b>Total, Ejecutado</b>     | <b>\$264.801.408</b> |

De esta manera el presidente de la corporación, da por terminado la presentación del informe de gestión año 2024 y solicita a la asamblea general de corporados la aprobación el cual es aprobado por unanimidad

2427

2018



AA-0971

El documento detallado del informe de gestión en Word y la plantilla se encuentran como anexo N° 2 el cual hace parte integral del acta.

## **5. INFORME DE GESTION DEL DIRECTOR EJECUTIVO AÑO 2024**

El señor Jefferson Mena en calidad de director ejecutivo presenta la gestión realizada durante el año 2024 dando cumplimiento a sus funciones como director ejecutivo de la corporación.

Rinde informe a la asamblea de los siguientes informes ejecutados

- Informe de gestión comité prima 2024
- Plantilla Fairtrade 2024
- Informe de cierre escuela son cultura 2024
- Análisis de riesgo de los diferentes proyectos 2024
- Informe del plan de la prima en la página de Fairtrade

En la escuela de formación artística son cultura se llevaron a cabo eventos locales, se realizó convenio con la caja de compensación Comfenalco para desarrollar talleres en la escuela con los excedentes de años anteriores.

Se gestiono con la fundación Funtrajusto la donación de \$15.000.000 en instrumentos musicales.

De igual forma por la corporación Corajaso se gestionó el programa de ser familia para 20 corporados, se inició el programa de debida diligencia de genero con las mujeres corporados.

Se vendieron dos viviendas a externos las cuales dieron una utilidad de \$50.472.056 pesos.

El informe presentado por el Director Ejecutivo, hace parte integral del acta como anexo N° 3.

## **6. INFORME COMITÉ DE VIGILANCIA AÑO 2024**

El señor Jovanny Angulo, presidente del comité de vigilancia, hace la lectura del informe de comité de vigilancia correspondiente al año 2024, explicando a la asamblea la función de este órgano en los procesos administrativos de supervisión y vigilancia de la corporación; algunos aspectos relevantes mencionados son:

El acompañamiento en las reuniones del comité de la prima, se realizó reuniones para aclarar inquietudes y sugerencias de los corporados con el fin de mejorar algunos procesos, se validaron los mejoramientos y construcciones de vivienda otorgados por la corporación a los trabajadores, la revisión de

2427

2018



AA-0372

información relacionada con los beneficios de los corporados y la ejecución de proyectos en especial línea blanca, además se les hizo un llamado a los corporados para que se dirijan a los miembros del comité de vigilancia cuando tengan inquietudes, quejas o reclamos ya que son las personas idóneas para tratar de gestionar y dar las respuestas oportunas.

El informe detallado se encuentra como anexo N° 4, el cual hace parte integral del acta.

## 7. INFORME DE CARTERA MOROSA – EX CORPORADOS

Se hace la presentación del informe por parte de la asistente administrativa, correspondiente a la vigencia 2024, manifestando que el valor de la cartera correspondiente a los ex corporados morosos asciende en \$302.851.361 saldo capital.

Es de aclarar que actualmente se tienen 2 demandas ejecutivas hipotecarias ante los juzgados esperando que se hagan efectivas correspondiente al señor William Pérez Ortega y Leidy Yuliana Pérez Valencia.

A continuación, se relacionan deudores morosos saldo capital más intereses por mora:

| N° | NOMBRES Y APELLIDOS             | CEDULA        | LINEA DE CREDITO   | FECHA MORA | DIAS DE MORA | VALOR CAPITAL | INTERES MORA CALCULADO | TOTAL        |
|----|---------------------------------|---------------|--------------------|------------|--------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1  | KLEIS CERPA DOMINGUEZ           | 1.038.807.505 | COMPRA DE VIVIENDA | 20/04/2022 | 1048         | \$20.800.331  | \$16.785.035           | \$37.585.366 |
| 2  | WILLIAM PEREZ ORTEGA            | 71.254.631    | COMPRA DE VIVIENDA | 16/04/2021 | 1417         | \$10.776.570  | \$11.758.208           | \$22.534.778 |
| 3  | EDWIN HIGUITA GUIAO             | 1.040.370.062 | COMPRA DE VIVIENDA | 1/07/2020  | 1706         | \$1.503.465   | \$1.974.982            | \$3.478.447  |
| 4  | JOSE NILSON MOSQUERA PALACIOS   | 71.257.445    | COMPRA DE VIVIENDA | 30/09/2023 | 520          | \$26.658.836  | \$10.674.198           | \$37.333.034 |
| 5  | LEIDY YULIANA PEREZ VALENCIA    | 1.028.008.650 | COMPRA DE VIVIENDA | 10/11/2023 | 479          | \$26.450.503  | \$9.755.739            | \$36.206.242 |
| 6  | ARLYS MANUEL CORREA SALGADO     | 71.256.121    | LINEA BLANCA       | 17/08/2020 | 1659         | \$1.577.081   | \$2.014.611            | \$3.591.692  |
| 7  | ADAN ROMOÑA MENA                | 11.806.921    | LINEA BLANCA       | 5/06/2021  | 1367         | \$1.183.332   | \$1.245.563            | \$2.428.895  |
| 8  | MIGUEL DAVID BALLESTEROS QUINTO | 1.040.370.864 | LINEA BLANCA       | 14/03/2022 | 1085         | \$749.994     | \$626.582              | \$1.376.576  |
| 9  | JOSE MANUEL SALGADO TEJADA      | 71.353.060    | COMPRA DE VIVIENDA | 1/05/2024  | 306          | \$47.736.874  | \$11.247.762           | \$58.984.636 |
| 10 | JHONATAN GARCES LADEUX          | 1.037.479.477 | COMPRA DE VIVIENDA | 30/04/2024 | 307          | \$35.617.398  | \$8.419.597            | \$44.036.995 |
|    |                                 |               | LINEA BLANCA       |            | 0            | \$984.591     | \$0                    | \$984.591    |
| 11 | JHONNY SANTACRUZ PINO           | 1.040.361.870 | COMPRA DE VIVIENDA | 1/07/2024  | 245          | \$44.622.207  | \$8.417.979            | \$53.040.186 |
| 12 | LUZ EDITH MORENO RENTERIA       | 39.316.336    | COMPRA DE VIVIENDA | 15/03/2024 | 353          | \$28.617.279  | \$7.778.463            | \$36.395.742 |
| 13 | FELIX MANUEL VERONA HERRERA     | 8.174.548     | LINEA BLANCA       | 20/04/2024 | 317          | \$395.992     | \$96.658               | \$492.650    |
| 14 | ALFREDO SANCHEZ MOSQUERA        | 1.040.354.000 | COMPRA DE VIVIENDA | 1/11/2024  | 122          | \$37.399.492  | \$3.513.308            | \$40.912.800 |
| 15 | ZUNILDA MATORANA MORENO         | 29.118.474    | COMPRA DE VIVIENDA | 1/09/2024  | 183          | \$17.777.416  | \$2.505.016            | \$20.282.432 |

TOTAL

\$302.851.361 \$96.813.701 \$399.665.062

2427

2018



AA-0973

Terminada la presentación del informe de cartera, la revisora fiscal sugiere realizar el castigo de la cartera morosa de línea blanca por ser de difícil cobro y por faltas de garantías que obliguen a pagar al deudor. Propuesta aprobada por unanimidad.

#### **8. INFORME Y DICTAMEN DE LA REVISORA FISCAL CON CORTE AL 31/12/2024**

La revisora fiscal María Teresa Góngora, en calidad de revisora fiscal de la corporación, presenta el informe de revisoría fiscal sobre los estados financieros a 31 de diciembre de 2024, así mismo las actividades desarrolladas en el cumplimiento a las funciones establecida por los estatutos de la corporación, la ley y demás normas concordantes.

Presenta el dictamen con salvedad ya que fue nombrada como revisora a partir del mes de agosto del 2024. Lo cual certifica la información presentada en cada ente regulador de agosto a diciembre del 2024 que fue revisada. según su opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia material, la situación financiera de la corporación al 31 de diciembre de 2024; dentro de los puntos más destacados alude que los estados financieros han sido preparados en todos los aspectos materiales de conformidad con la ley y da fe de que las cifras que se reflejan son reales, razonables y fueron tomadas fielmente de los libros de contabilidad

Por último, manifiesta que la corporación ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables, así como a las disposiciones estatutarias, de la asamblea y del comité de prima en todos los aspectos importantes. reducir las ventas y conlleva a que no se alcanzara el punto de equilibrio.

Puesto a consideración el dictamen es aprobado sin ninguna intervención.

El informe detallado de la revisora fiscal se encuentra como anexo N° 5 y hace parte integral del acta.

#### **9. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CON CORTE AL 31/12/2024**

El contador público Jhonny Javier Valencia, da a conocer que los estados financieros reflejan la realidad económica de la corporación a diciembre 31 de 2024; los saldos actuales en bancos de la cuenta corriente, así como también las recuperaciones de cartera.

Continúa con la presentación al detalle de cada uno de los componentes de los estados financieros y a continuación se relacionan saldos totales del informe presentado.

|                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| <b>Total, Activos</b>           | <b>\$2.406.502.000</b> |
| Efectivo y equivalente          | \$274.994.000          |
| Inversiones                     | \$205.000.000          |
| Cartera de Créditos             | \$1.608.285.000        |
| Cuentas por Cobrar              | \$105.205.000          |
| Propiedad Planta y Equipo       | \$213.018.000          |
| <b>Total, Pasivos</b>           | <b>\$30.895.000</b>    |
| Cuentas por pagar               | \$20.241.000           |
| Otros pasivos                   | \$2.956.000            |
| Pasivos estimados y provisiones | \$7.698.000            |
| <b>Total, Patrimonio</b>        | <b>\$2.375.607.000</b> |
| Fondos de inversión             | \$674.784.000          |
| Excedentes                      | \$616.527.000          |
| Resultado ejercicios anteriores | \$1.084.297.000        |

Se hace la presentación del estado de resultado integral

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>Total, Ingresos</b>    | <b>\$904.280.000</b> |
| Ingresos operacionales    | \$31.418.000         |
| Ingresos no operacionales | \$872.862.000        |
| <b>Total, Gastos</b>      | <b>\$287.753.000</b> |
| Gastos de Personal        | \$154.312.000        |
| Gastos Generales          | \$118.923.000        |
| Gastos de Venta           | \$3.300.000          |
| Gastos no Operacionales   | \$11.217.000         |
| <b>Total, Excedentes</b>  | <b>\$616.527.000</b> |

Los estados financieros presentados, son sometidos a consideración de la asamblea general de corporados para su aprobación; y son aprobados por decisión unánime.

Estos estados financieros con la información detallada se encuentran como anexo N° 6 y forman parte integral del acta.

2427

2018



AA-0975

#### 10. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN REINVERSIÓN DE LOS EXCEDENTES AÑO 2024

La revisora Fiscal María Teresa Góngora realiza la presentación del excedente actual del ejercicio, que está por valor de **\$616.527.000**; dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 6 de los estatutos de la corporación, se pone a disposición de la asamblea la siguiente distribución de dichos excedentes

- 100% Fondo de Vivienda

La asamblea de Corporados aprueba por unanimidad la reinversión de excedentes año 2024 en el fondo de vivienda.

#### 11. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN DE LA PRIMA FAIRTRADE, REGLAMENTOS Y PRESUPUESTO AÑO 2025.

Para la presentación del presupuesto anual 2025; El presidente Edwin Padilla explica que la proyección de cajas para este año disminuyo considerablemente debido a que el cliente Fyffes europeo ya no está con la comercializadora Uniban razón por la cual el comité de la prima junto con la gerencia de la empresa, proponen ajustar los reglamentos para el uso de la prima fairtrade con el fin de conservar los recursos y estructuraron una propuesta de plan de trabajo que busca cumplir con requerimientos y criterios del ente certificador, las normas legales y la realidad económica del mercado.

Explicado lo anterior se da inicio a la presentación de las cifras del presupuesto año 2025 y se abre discusión sobre las mismas para la respectiva aprobación.

#### PROPUESTA DEL PRESUPUESTO AÑO 2025:

El señor Edwin Padilla en calidad de presidente realiza la presentación del presupuesto año 2025, el cual fue preparado en base a la proyección de ingresos de las cajas Fairtrade estimadas por la empresa INGAJO, se tuvo en cuenta la posibles cajas Fairtrade a exportar que son 110.813, con un promedio del dólar de \$4.000 pesos de acuerdo al comportamiento registrado durante el año 2024, para un total de ingresos por caja Fairtrade para el año 2025 de **\$353.012.000**, saldo en bancos a 31 de diciembre año 2024 **\$274.594.202**, proyección en recuperación de cartera comprendido por descuentos de nóminas y recaudo de las cesantías **\$291.714.265**, el valor del CDAT con los rendimientos **\$213.733.000**, utilidad venta de viviendas **\$50.472.056** e ingresos

de las mensualidades de la escuela de baile **\$9.300.000** para un total del presupuesto en ingresos año 2025 de **\$1.192.825.523**.

Teniendo en cuenta esta información se procede explicando que para darle cumplimiento a las directrices y compromisos establecidos por el mercado Sainsbury's, se asignó por separado el total de cajas que se proyecta exportar a dicho mercado **65.693**, así como el valor de los ingresos **\$262.772.000** ya que estos dineros tienen destinaciones de uso específico dada las especificaciones del cliente.

Presentación del presupuesto como se detalla a continuación;

## PRESUPUESTO DE INGRESOS AÑO 2025

| FINCAS       | PROYECCION INICIAL DE CAJAS A EXPORTAR | CAJAS FT       | CAJAS USA     | OTRAS CAJAS EUROPA | CAJAS SAINSBURY'S | VALOR PROMEDIO DÓLAR | VALOR CAJAS USA   | VALOR OTRAS CAJAS EUROPA | VALOR CAJAS SAINSBURY'S |
|--------------|----------------------------------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------------|--------------------------|-------------------------|
| PAMPAS       | 185.000                                | 42.758         | 17.760        | -                  | 24.998            | 4.000                | 35.520.000        | 0                        | 99.992.000              |
| BONANZA      | 190.000                                | 52.162         | 25.536        | -                  | 26.626            | 4.000                | 51.072.000        | 0                        | 106.504.000             |
| TERRANOVA    | 62.000                                 | 15.893         | 1.824         | -                  | 14.069            | 4.000                | 3.648.000         | 0                        | 56.276.000              |
| <b>TOTAL</b> | <b>437.000</b>                         | <b>110.813</b> | <b>45.120</b> | <b>-</b>           | <b>65.693</b>     |                      | <b>90.240.000</b> | <b>0</b>                 | <b>262.772.000</b>      |

|                                                   |                         |
|---------------------------------------------------|-------------------------|
| SALDOS BANCOS A 31 DE DICIEMBRE 2024              | 274.594.202             |
| VALOR CAJAS EXPORTADAS                            | 353.012.000             |
| RECUPERACION DE CARTERA                           | 291.714.265             |
| CDAT + RENDIMIENTOS                               | 213.733.000             |
| VALOR INGRESOS POR MENSUALIDADES ESCUELA DE BAILE | 9.300.000               |
| UTILIDAD VENTA DE VIVIENDA                        | 50.472.056              |
| <b>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>              | <b>1.192.825.522,54</b> |

**Recuperación de cartera:** Se presupuesta lo correspondido a los descuentos de nómina \$187.035.004, recaudo de cesantías comprometidas obligaciones de vivienda \$96.830.325 y recaudo pago cuotas obligaciones de vivienda ex corporados \$7.848.936.

presentación presupuesta de inversión social distribuidos de la siguiente manera:

2427

2013

AA-0977



## PRESUPUESTO AUXILIOS 2025

| CONCEPTO                 | PRESUPUESTO ANUAL INICIAL EN PESOS | PRESUPUESTO MENSUAL |
|--------------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>VIVIENDA</b>          |                                    |                     |
| SEGUROS CARTERA CREDITOS | 15.000.000                         | 1.250.000           |
| POLIZA SEGURO DE MANEJO  | 1.150.000                          | 95.833              |
| HIPOTECAS                | 12.000.000                         | 1.000.000           |
| <b>TOTAL VIVIENDA</b>    | <b>28.150.000</b>                  | <b>2.345.833</b>    |

Por unanimidad no se realiza ningún cambio, continúan bajo los mismos parámetros establecidos.

| CONCEPTO                                        | PRESUPUESTO ANUAL INICIAL EN PESOS | PRESUPUESTO MENSUAL |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>CAPACITACION Y EDUCACION</b>                 |                                    |                     |
| BECAS ESTUDIOS SUPERIORES                       | 53.614.000                         | 4.467.833           |
| BECAS DE ESTUDIO PRIMARIA Y SECUNDARIA          | 13.600.000                         | 1.133.333           |
| VIATICOS Y S.DE ESTUDIOS EN UNIVERSIDAD PUBLICA | 33.908.977                         | 2.825.748           |
| DERECHO A GRADOS                                | 599.987                            | 49.999              |
| CAPACITACION COMITE DE LA PRIMA                 | 15.000.000                         | 1.250.000           |
| SEMINARIOS, CONGRESOS, DIPLOMADOS Y PASANTIAS   | 0                                  | 0                   |
| KITS ESCOLARES PARA CORPORADOS                  | 33.800.000                         | 2.816.667           |
| CURSOS CORPORADOS Y FAMILIA                     | 0                                  | 0                   |
| CAPACITACION CORPORADOS Y FAMILIA               | 10.000.000                         | 833.333             |
| CURSOS DE INGLES                                | 23.399.004                         | 1.949.917           |
| INSCRIPCIONES UNIVERSIDADES Y PRUEBAS SABER PRO | 240.000                            | 20.000              |
| GUARDERIAS                                      | 19.835.229                         | 1.652.936           |
| ESPECIALIZACIONES                               | 0                                  | 0                   |
| <b>TOTAL CAPACITACION Y EDUCACION</b>           | <b>203.997.197</b>                 | <b>12.531.933</b>   |

En los auxilios de educación se otorgarán bajo cupos limitados garantizando la terminación de los estudiantes antiguos y para el año 2025 se pueden beneficiar 4 personas nuevas tanto en becas de estudios superiores como en viáticos de estudios en universidad pública.

**Becas de estudio primaria y secundaria:** capacidad para 17 corporados o esposas que deseen validar el bachillerato, no se otorgara el valor del apoyo mensual para viáticos y sostenimiento de estas personas.

**Auxilio Derecho a Grados:** No se continuará apoyando con el pago de derecho a grados de primaria, secundaria y estudios superiores, se otorgará bajo modalidad de crédito sin intereses bajo el mismo reglamento establecido actualmente.

**Auxilio Seminarios, congresos, diplomados, pasantías, Cursos corporados y Familia y especializaciones:** Para este año no se otorgarán auxilios en estas líneas con el fin de conservar el recurso, adicional la idea es garantizar los estudios superiores de los corporados y núcleo familiar.

**Auxilio Cursos de inglés:** Solo se continuarán beneficiando los estudiantes antiguos que no se beneficien de la línea de becas estudios superiores es decir que el corporado o beneficiario que este becado con el pago de la carrera universitaria no tendrá derecho a beneficiarse con el pago del curso de inglés.

El señor Mayer Cavas propone que para estos estudiantes con el fin de garantizar la culminación del curso de inglés y no parar el proceso se faciliten créditos sin interés a los corporados que tengan la capacidad de endeudamiento bajo los mismos requisitos establecidos en reglamentos actualmente para pagar el curso de inglés.

Sometida a votación la propuesta es aprobada por unanimidad.

**Guarderías o colegios Privados:** Solo se beneficiarán las personas que vienen siendo apoyadas para este año no se habilitan cupos para nuevos beneficiarios.

El señor Mario Montoya propone suministrar un auxilio para transporte a los estudiantes becados, se le aclara que por tema presupuestal la corporación no tiene recursos para esto por ende la propuesta no es aprobada.

Terminada la presentación del presupuesto educación donde se detalló cada uno de los rublos, se somete a votación la propuesta presentada para el año 2025 y es aprobada por la asamblea mediante el mecanismo de mano alzada.

2427

2010



AA-0979

**PROYECTO DE SALUD:**

| CONCEPTO                             | PRESUPUESTO ANUAL INICIAL EN PESOS | PRESUPUESTO MENSUAL |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>FONDO DE SALUD</b>                |                                    |                     |
| APOYO COPAGO Y MEDICAMENTOS          | 8.973.000                          | 747.750             |
| PROTESIS Y AYUDAS TECNICAS           | 30.600.000                         | 2.550.000           |
| HOSPEDAJE, ALIMENTACION Y TRANSPORTE | 3.500.000                          | 291.667             |
| APOYO POR INCAPACIDAD PROLONGADA     | 2.000.000                          | 166.667             |
| EMERGENCIAS O CALAMIDAD              | 5.000.000                          | 416.667             |
| <b>TOTAL FONDO DE SALUD</b>          | <b>50.073.000</b>                  | <b>4.172.750</b>    |

**Prótesis y ayudas técnicas:** Se otorgará un apoyo del 100% del costo total de las gafas hasta \$500.000 mil pesos por corporado al año en caso el costo de las gafas supere este monto se facilitará un crédito sin interés hasta \$500.000 mil pesos por corporado.

**Apoyo por incapacidad Prolongada:** Se continuará apoyando a las personas que se encuentran incapacitados por más de un mes por enfermedad general con la compra del mercado mensual por valor de \$200.000 pesos hasta agotar el valor presupuestado por asamblea.

**Emergencia o Calamidad:** En casos de Robos o pérdidas comprobadas, inundaciones, temblores, terremotos, incendios, vendavales, no se apoyará con la donación de televisores por no ser considerados una prioridad y será el comité de la prima de acuerdo al nivel de necesidad que determine el auxilio que se le dará al corporado.

Terminada la presentación del presupuesto de Salud se somete a votación la propuesta presentada para el año 2025 y es aprobada por la asamblea mediante el mecanismo de mano alzada.

2427

2018



AA-0930

**PROYECTO DE RECREACION Y DEPORTES:**

| CONCEPTO                                      | PRESUPUESTO ANUAL INICIAL EN PESOS | PRESUPUESTO MENSUAL |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>FONDO DE RECREACION</b>                    |                                    |                     |
| ACTIVIDADES SOCIALES RECREACION Y DEPORTE     | 0                                  | 0                   |
| APOYO PAGO MENSUALIDADES DEPORTIVAS           | 5.600.000                          | 466.667             |
| SALIDAS DEPORTIVAS                            | 0                                  | 0                   |
| COMPRAS DE IMPLEMENTOS Y UNIFORMES DEPORTIVOS | 0                                  | 0                   |
| <b>TOTAL FONDO RECREACION Y DEPORTE</b>       | <b>5.600.000</b>                   | <b>466.667</b>      |

Las líneas de actividades sociales, estarán suspendidas durante el año 2025 y los apoyos para salidas por torneos deportivos dentro y fuera de la zona y compra de implementos y uniformes deportivos no se seguirán otorgando como auxilio sino como créditos sin interés.

Terminada la presentación del presupuesto de recreación y deporte se somete a votación la propuesta presentada para el año 2025 y es aprobada por la asamblea mediante el mecanismo de mano alzada.

**PROYECTOS COMUNITARIOS:**

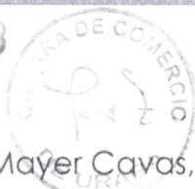
| CONCEPTO                              | PRESUPUESTO ANUAL INICIAL EN PESOS | PRESUPUESTO MENSUAL |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>PROYECTOS COMUNITARIOS</b>         |                                    |                     |
| BECAS ESTUDIOS SUPERIORES - COMUNIDAD | 0                                  | 0                   |
| KITS ESCOLARES - COMUNIDAD            | 0                                  | 0                   |
| SALUD - COMUNIDAD                     | 0                                  | 0                   |
| APADRINAMIENTO DEPORTIVO              | 0                                  | 0                   |
| PROYECTOS COMUNIDAD                   | 0                                  | 0                   |
| PROYECTO SOCIAL ESCUELA DE BAILE      | 80.000.000                         | 6.666.667           |
| <b>TOTAL, PROYECTOS COMUNITARIAS</b>  | <b>80.000.000</b>                  | <b>6.666.667</b>    |

Por unanimidad se aprueba suspender los apoyos suministrados a la comunidad adscrita a la Corporación Corajaso (Trabajadores finca Oro verde, Instructores escuela de baile, prestadores de servicios de los casinos y empleada del fondo de empleados)

El señor Wilder Santa propone no presupuestar recursos en la línea de proyectos comunidad ya que se tiene el proyecto social de la escuela de baile que es un proyecto comunitario. Propuesta aprobada por unanimidad.

2421

2018



AA-0381

El señor Mayer Cavas, manifiesta que el proyecto social de la escuela de baile debe ser autosostenible, es decir que se deben gestionar otros recursos para el funcionamiento de la misma.

### PROYECTO SOCIAL Y CULTURAL:

**Día de la familia:** Por decisión unanimitad de todos los presentes a la asamblea, no se realizara mas el día de la familia, por motivos de la reduccion en el presupuesto de ingresos e inconformidad encontrada en la auditoria Flo Cert.

presentación presupuesta líneas de créditos distribuidas de la siguiente manera:

#### PRESUPUESTO CREDITOS 2025

| CONCEPTO                                      | PRESUPUESTO ANUAL INICIAL EN PESOS | PRESUPUESTO MENSUAL | PRESUPUESTO AJUSTADO |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>VIVIENDA</b>                               |                                    |                     |                      |
| MEJORA DE VIVIENDA                            | 150.000.000                        | 12.500.000          |                      |
| COMPRA DE VIVIENDA NUEVA O USADA              | 0                                  | 0                   |                      |
| COMPRA DE CARTERA (VIVIENDA)                  | 0                                  | 0                   |                      |
| CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO                  | 0                                  | 0                   |                      |
| LEGALIZACION DE PREDIOS                       | 10.000.000                         | 833.333             |                      |
| <b>TOTAL VIVIENDA</b>                         | <b>160.000.000</b>                 | <b>13.333.333</b>   | <b>368.000.000</b>   |
| <b>CAPACITACION Y EDUCACION</b>               |                                    |                     |                      |
| EXCEDENTES DE MATRICULA(credito educacion)    | 1.000.000                          | 83.333              |                      |
| EQUIPOS DE COMPUTO                            | 12.000.000                         | 1.000.000           |                      |
| UTILES Y PAPELERIA                            | 0                                  | 0                   |                      |
| PRESTAMOS BECAS ESTUDIOS SUPERIORES           | 8.000.000                          | 666.667             |                      |
| SEMINARIOS, CONGRESOS, DIPLOMADOS, PASANTIAS  | 2.000.000                          | 166.667             |                      |
| DERECHO A GRADOS                              | 5.000.000                          | 416.667             |                      |
| CURSOS DE INGLES                              | 6.427.013                          | 535.584             |                      |
| CREDITO GUARDERIA                             | 400.000                            | 33.333              |                      |
| <b>TOTAL CAPACITACION Y EDUCACION</b>         | <b>34.827.013</b>                  | <b>2.902.251</b>    | <b>34.827.013</b>    |
| <b>LINEA BLANCA</b>                           |                                    |                     |                      |
| LINEA BLANCA                                  | 40.000.000                         | 3.333.333           |                      |
| <b>TOTAL LINEA BLANCA</b>                     | <b>40.000.000</b>                  | <b>3.333.333</b>    | <b>40.000.000</b>    |
| <b>FONDO DE RECREACION</b>                    |                                    |                     |                      |
| SALIDAS DEPORTIVAS                            | 3.000.000                          | 250.000             |                      |
| COMPRAS DE IMPLEMENTOS Y UNIFORMES DEPORTIVOS | 4.000.000                          | 333.333             |                      |
| <b>TOTAL RECREACION</b>                       | <b>7.000.000</b>                   | <b>583.333</b>      | <b>7.000.000</b>     |
| <b>FONDO DE SALUD</b>                         |                                    |                     |                      |
| CREDITO COPAGO Y MEDICAMENTOS                 | 2.000.000                          | 166.667             |                      |
| PROTESIS Y AYUDAS TECNICAS                    | 15.000.000                         | 1.250.000           |                      |
| HOSPEDAJE, ALIMENTACION Y TRANSPORTE          | 0                                  | 0                   |                      |
| EMERGENCIA O CALAMIDAD                        | 2.000.000                          | 166.667             |                      |
| <b>TOTAL FONDO DE SALUD</b>                   | <b>19.000.000</b>                  | <b>1.583.333</b>    | <b>19.000.000</b>    |
| <b>TOTAL GASTOS CREDITOS</b>                  | <b>260.827.013</b>                 | <b>21.735.584</b>   | <b>468.827.013</b>   |

La corporación Corajaso tiene 3 viviendas disponibles para otorgar a los corporados mediante crédito hipotecario, teniendo en cuenta el presupuesto de ingresos para este año no se van a construir más viviendas por ende solo se beneficiarían 3 personas este año.

El señor Edwin Alberto Padilla, presidente de la corporación informa que el proyecto de compra de lote y construcción de viviendas al público en general o terceras personas no se continuara ejecutando porque el objetivo de evitar que haya un accionar incorrecto por parte de la ejecución de este proyecto, aunque se aclara que las utilidades que se obtuvieron por las viviendas vendidas están siendo reinvertidas en el objeto social de la corporación.

Terminada la presentación del presupuesto de las líneas de créditos se somete a votación la propuesta presentada para el año 2025 y es aprobada unánimemente por la asamblea mediante el mecanismo de mano alzada.

Se procede con la presentación del presupuesto gastos Sainsbury's:

**GASTOS DE INVERSION SOCIAL  
PRESUPUESTO SAINSBURY'S 2025**

| <b>PRESUPUESTO ASIGNADO 50% PARA VIDA Y TRABAJO DIGNO</b>                  |                    |                       |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
|                                                                            |                    | <b>\$ 131.386.000</b> |
| <b>CAPACITACION Y EDUCACION</b>                                            |                    |                       |
| BECAS DE ESTUDIO SUPERIOR                                                  | 131.386.000        | 10.948.833            |
| <b>TOTAL CAPACITACION Y EDUCACION</b>                                      | <b>131.386.000</b> | <b>10.948.833</b>     |
| <b>PRESUPUESTO ASIGNADO 25% PARA DEBIDA DILIGENCIA EN DERECHOS HUMANOS</b> |                    |                       |
|                                                                            |                    | <b>\$ 65.693.000</b>  |
| <b>PRESUPUESTO ASIGNADO 15% PARA USO DEL PREMIO EN PLANTACIONES</b>        |                    |                       |
|                                                                            |                    | <b>\$ 39.415.800</b>  |
| PROYECTO DE LA EMPRESA                                                     |                    |                       |
| <b>PRESUPUESTO ASIGNADO 10% PARA INVERSIONES COLECTIVAS COMUNITARIAS</b>   |                    |                       |
|                                                                            |                    | <b>\$ 26.277.200</b>  |
|                                                                            |                    |                       |
| <b>TOTAL GASTOS INVERSION SOCIAL</b>                                       |                    | <b>262.772.000</b>    |

Por decisión unánime de la asamblea se aprueba destinar el 50% del recurso para inversiones colectivas a la fundación Funtrajusto y el otro 50% al proyecto social de la corporación (Escuela de formación artística)

Finalizando con la presentación del presupuesto se procede con la distribución de los gastos administrativos.

## PRESUPUESTO DE GASTOS PRIMA FLO 2025

"CORAJASO"

NIT: 900.630.656 - 9

| CONCEPTO                                       | PRESUPUESTO ANUAL INICIAL EN PESOS | PRESUPUESTO MENSUAL  |
|------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| <b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>                  |                                    |                      |
| <b>GASTOS PERSONALES</b>                       |                                    |                      |
| <b>GASTOS ASOCIADOS A LA NOMINA</b>            | <b>\$ 109.874.716</b>              | <b>\$ 9.156.226</b>  |
| SALARIO ASISTENTE ADMON                        | 26.572.000                         | 2.214.333            |
| AUXILIO TRANSPORTE                             | 2.426.658                          | 202.222              |
| AUXILIO RODAMIENTO                             | 3.217.942                          | 268.162              |
| AGUINALDO                                      | 1.095.000                          | 91.250               |
| PRIMA VACACIONAL                               | 1.095.000                          | 91.250               |
| SALARIO ASISTENTE ADMON 2                      | 17.271.800                         | 1.439.317            |
| AUXILIO TRANSPORTE                             | 2.426.658                          | 202.222              |
| AGUINALDO                                      | 711.750                            | 59.313               |
| PRIMA VACACIONAL                               | 711.750                            | 59.313               |
| SALARIO DIRECTOR EJECUTIVO                     | 43.179.500                         | 3.598.292            |
| AUXILIO DE RODAMIENTO                          | 6.407.908                          | 533.992              |
| AGUINALDO                                      | 1.779.375                          | 148.281              |
| PRIMA VACACIONAL                               | 1.779.375                          | 148.281              |
| DOTACION A EMPLEADOS                           | 1.200.000                          | 100.000              |
| <b>APORTES A PRESTACIONES SOCIALES</b>         | <b>\$ 21.312.820</b>               | <b>\$ 1.776.068</b>  |
| CESANTIAS                                      | 7.572.250                          | 631.021              |
| INTERESES DE CESANTIAS                         | 908.670                            | 75.723               |
| PRIMA DE SERVICIOS                             | 7.572.250                          | 631.021              |
| VACACIONES                                     | 5.259.650                          | 438.304              |
| <b>CONTRIBUCIONES SEGURIDAD SOCIAL</b>         | <b>\$ 32.732.400</b>               | <b>\$ 2.727.700</b>  |
| APORTES A SALUD                                | 10.760.400                         | 896.700              |
| APORTES A PENSION                              | 13.771.200                         | 1.147.600            |
| APORTES PARAFISCALES                           | 7.749.600                          | 645.800              |
| APORTES RIESGOS ARL                            | 451.200                            | 37.600               |
| <b>TOTAL GASTOS DE PERSONAL</b>                | <b>\$ 163.919.936</b>              | <b>\$ 13.659.995</b> |
| <b>HONORARIOS</b>                              |                                    |                      |
| REVISOR FISCAL                                 | 22.206.600                         | 1.850.550            |
| CONTADOR                                       | 17.082.000                         | 1.423.500            |
| ASESOR JURIDICO                                | 4.000.000                          | 333.333              |
| SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO                | 3.000.000                          | 250.000              |
| HONORARIOS COMUNICADOR                         | 1.500.000                          | 125.000              |
| AUDITORIA EXTERNA FINANCIERA                   | 9.000.000                          | 750.000              |
| <b>TOTAL HONORARIOS</b>                        | <b>56.788.600</b>                  | <b>4.732.383</b>     |
| <b>SERVICIOS</b>                               |                                    |                      |
| SERVICIOS PUBLICOS (Lineas Celular e internet) | 6.884.436                          | 573.703              |
| IMPLEMENTACION DEL SSST                        | 500.000                            | 41.667               |
| <b>TOTAL SERVICIOS</b>                         | <b>7.384.436</b>                   | <b>615.370</b>       |

| GASTOS LEGALES                                                   |                    |                   |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| NOTARIALES Y CAMARA DE COMERCIO                                  | 2.000.000          | 166.667           |
| RENOVACION REGISTRO MERCANTIL                                    | 2.627.000          | 218.917           |
| IMPUESTOS DIAN                                                   | 1.500.000          | 125.000           |
| <b>TOTAL GASTOS LEGALES</b>                                      | <b>6.127.000</b>   | <b>510.583</b>    |
| ORGANOS DIRECTIVOS                                               |                    |                   |
| GASTOS COMITÉ DE VIGILANCIA                                      | 1.000.000          | 83.333            |
| GASTOS COMITÉ DE LA PRIMA FAIRTRADE                              | 10.000.000         | 833.333           |
| <b>TOTAL ORGANOS DIRECTIVOS</b>                                  | <b>11.000.000</b>  | <b>916.667</b>    |
| ASAMBLEA                                                         |                    |                   |
| GASTOS ASAMBLEA                                                  | 10.000.000         | 833.333           |
| <b>TOTAL ASAMBLEA</b>                                            | <b>10.000.000</b>  | <b>833.333</b>    |
| MANTENIMIENTO                                                    |                    |                   |
| MANT. MUEBLES Y ENSERES                                          | 1.000.000          | 83.333            |
| <b>TOTAL MANTENIMIENTO</b>                                       | <b>1.000.000</b>   | <b>83.333</b>     |
| DIVERSOS                                                         |                    |                   |
| ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA                                    | 2.000.000          | 166.667           |
| SOFTWARE CONTABLE Y NOMINA                                       | 3.486.341          | 290.528           |
| PAPELERIA ,UTILES DE OFICINA, ENCUADERNADA DE LIBROS, TALONARIOS | 3.500.000          | 291.667           |
| EQUIPOS DE OFICINA                                               | 2.500.000          | 208.333           |
| ADECUACION INSTALACIONES LOCATIVAS                               | 10.000.000         | 833.333           |
| <b>TOTAL DIVERSOS</b>                                            | <b>21.486.341</b>  | <b>1.790.528</b>  |
| FINANCIEROS                                                      |                    |                   |
| GASTOS BANCARIOS                                                 | 2.000.000          | 166.667           |
| GRAVAMEN FINANCIERO                                              | 6.000.000          | 500.000           |
| COMISIONES                                                       | 5.000.000          | 416.667           |
| IMPREVISTOS ADMINISTRATIVOS                                      | 2.500.000          | 208.333           |
| GASTOS VARIOS LIQUIDACION FERRETERIA                             | 8.200.000          | 683.333           |
| <b>TOTAL FINANCIEROS</b>                                         | <b>23.700.000</b>  | <b>1.975.000</b>  |
| <b>TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>                              | <b>301.406.313</b> | <b>25.117.193</b> |

El señor Mayer Cavas manifiesta que se debe analizar los gastos de personal ya que están muy altos y definir los salarios de acuerdo a las funciones.

El señor Rodolfo Escobar dice que en vista del corte presupuestal por la disminución de los ingresos por las cajas a exportar considera que la empresa INGAJO debe hacerse cargo del salario de alguno de los empleados y se considere reducir el aguinaldo, prima vacacional y auxilio de rodamiento.

Por su parte el señor Wilder Santa, considera que con el 50% asignado para las inversiones colectivas comunitarias del mercado Sainsbury's que se destinó para la escuela de formación artística se asuma el salario una de las auxiliares administrativa, conociendo que se contrató una hace poco para apoyar este proyecto.

2427

2018

AA-0985

A partir de las intervenciones el señor Jefferson Mena director ejecutivo, propone facultar al comité de la prima y gerencia de la empresa para dialogar y tomar decisiones sobre los gastos administrativos que beneficien al funcionamiento de la corporación. Propuesta aprobada por unanimidad y sin ninguna objeción de los presentes.

Presentación presupuesto consolidado:

| CORAJASO                             |                     |                      |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------|
| PRESUPUESTO MODIFICADO               |                     |                      |
| AÑO 2025                             |                     |                      |
| DETALLE                              | PORCENTAJE ASIGNADO | PRESUPUESTO ANUAL    |
| <b>INGRESOS</b>                      |                     |                      |
| CAJAS USA                            |                     | 90.240.000           |
| CAJAS OTROS MERCADOS EUROPA          |                     | -                    |
| CAJAS SAINSBURY'S                    |                     | 262.772.000          |
| SALDO BANCOS A 31/12/ 2023           |                     | 274.594.202          |
| RECUPERACION CARTERA                 |                     | 291.714.265          |
| CDAT + RENDIMIENTOS                  |                     | 213.733.000          |
| ESCUELA DE BAILE MENSUALIDADES       |                     | 9.300.000            |
| UTILIDAD VENTA DE VIVIENDAS          |                     | 50.472.056           |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>                |                     | <b>1.192.825.523</b> |
| <b>GASTOS Y AUXILIOS</b>             |                     |                      |
| ADMINISTRATIVOS                      | 32,41%              | 301.406.313          |
| VIVIENDA                             | 3,03%               | 28.150.000           |
| CAPACITACION Y EDUCACION             | 21,93%              | 203.997.197          |
| SALUD                                | 5,38%               | 50.073.000           |
| RECREACION Y DEPORTE                 | 0,60%               | 5.600.000            |
| PROYECTOS COMUNITARIOS               | 8,60%               | 80.000.000           |
| PROYECTO SOCIAL Y CULTURAL           | 0,00%               | -                    |
| <b>TOTAL GASTOS Y AUXILIOS</b>       | <b>72,0%</b>        | <b>669.226.510</b>   |
| <b>CREDITOS</b>                      |                     |                      |
| VIVIENDA                             | 17,20%              | 160.000.000          |
| CAPACITACION Y EDUCACION             | 3,74%               | 34.827.013           |
| LINEA BLANCA                         | 4,30%               | 40.000.000           |
| RECREACION Y DEPORTE                 | 0,75%               | 7.000.000            |
| SALUD                                | 2,04%               | 19.000.000           |
| <b>TOTAL CREDITOS</b>                | <b>28,0%</b>        | <b>260.827.013</b>   |
| <b>PROYECTO COMPRA DE LOTE</b>       |                     |                      |
| <b>PROYECTOS SAINSBURY'S</b>         |                     |                      |
| VIDA Y TRABAJO DIGNO                 | 50%                 | 131.386.000          |
| DERECHOS HUMANOS                     | 25%                 | 65.693.000           |
| USO EN PLANTACIONES                  | 15%                 | 39.415.800           |
| INVERSIONES COLECTIVAS COMUNIDAD     | 10%                 | 26.277.200           |
| <b>TOTAL PROYECTOS SAINSBURY'S</b>   | <b>100%</b>         | <b>262.772.000</b>   |
| <b>TOTAL USA Y OTROS MERCADOS EU</b> | <b>100%</b>         | <b>930.053.523</b>   |
| <b>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</b> |                     | <b>1.192.825.523</b> |

Terminada la presentación del presupuesto de gastos donde se detalló cada uno de los rublos, se somete a votación la propuesta presentada para el año 2025 y es aprobada por la asamblea por unanimidad mediante el mecanismo de mano alzada.

2427

2019

AA-0986

## 12. PRESENTACION ANALISIS DE RIESGO PRESUPUESTO AÑO 2025

El señor Jefferson Mena director ejecutivo, hace la presentación del análisis de riesgo de los proyectos de envergadura según el presupuesto del año 2025, donde se explica el factor de riesgo, la descripción, la afectación, probabilidad, el nivel del riesgo, las medidas de control que se tomaran como las garantías y el responsable en la ejecución de cada uno de los proyectos a ejecutar.

El análisis de riesgo de los proyectos presentado, se encuentra como anexo N° 7 y hace parte integral del acta.

## 13. ELECCIÓN Y NOMBRAMIENTO NUEVO COMITÉ DE LA PRIMA FAIRTRADE Y COMITÉ DE VIGILANCIA PERIODO 2025-2026

Se procede con la elección y nombramiento del nuevo comité de la prima Fairtrade por lo tanto el señor Wilder Santa, presidente de la asamblea, hace la lectura del proceso de elección para dar cumplimiento al artículo 18 y 19 de los estatutos.

La votación se hará de la siguiente manera: Se escribe el nombre de los postulados en el tablero y la finca a la que pertenece, en ese orden se les asigna un número electoral por el cual deberán votar los Corporados y al frente del nombre se irá ubicando la cantidad de votos dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 19 de los estatutos.

Se escoge para el conteo de votos al presidente y secretaria de la asamblea, Wilder Santa y Luz Eneida Lozano

Se da inicio a la elección y se presentan los siguientes postulados:

| #  | NOMBRES DE POSTULADOS           | FINCA     |
|----|---------------------------------|-----------|
| 1  | Edwin Alberto Padilla Pacheco   | Pampas    |
| 2  | Jaider Mendoza Barrios          | Pampas    |
| 3  | Joel de Jesús Restrepo Restrepo | Bonanza   |
| 4  | Mayer Alfonso Cavas Galván      | Bonanza   |
| 5  | Rodolfo Escobar Villadiego      | Pampas    |
| 6  | José Daniel Hernández Guerra    | Bonanza   |
| 7  | Sandra Patricia Murillo         | Bonanza   |
| 8  | José Luis Vásquez Vergara       | Terranova |
| 9  | Armando Antonio Gil             | Terranova |
| 10 | José Luis Blanco Mosquera       | Pampas    |

Dando continuidad a la votación se entregan los tarjetones a cada corporado para la asignación del voto y se procedió con el conteo de la votación en presencia de toda la asamblea, quedando la votación de la siguiente manera:

| #  | NOMBRES DE POSTULADOS           | FINCA     | # VOTOS |
|----|---------------------------------|-----------|---------|
| 1  | Edwin Alberto Padilla Pacheco   | Pampas    | 51      |
| 2  | Jaider Mendoza Barrios          | Pampas    | 11      |
| 3  | Joel de Jesús Restrepo Restrepo | Bonanza   | 12      |
| 4  | Mayer Alfonso Cavas Galván      | Bonanza   | 22      |
| 5  | Rodolfo Escobar Villadiego      | Pampas    | 2       |
| 6  | José Daniel Hernández Guerra    | Bonanza   | 14      |
| 7  | Sandra Patricia Murillo         | Bonanza   | 3       |
| 8  | José Luis Vásquez Vergara       | Terranova | 15      |
| 9  | Armando Antonio Gil             | Terranova | 7       |
| 10 | José Luis Blanco Mosquera       | Pampas    | 1       |

**Total, Votos: 138**

Finalizada la votación, se realiza la asignación de los cargos de acuerdo al número de votos obtenidos de la siguiente forma:

**- PRESIDENTE Y / O REPRESENTANTE LEGAL:**

Aceptando el cargo de presidente y / o Representante Legal el señor Edwin Alberto Padilla y el señor Rodolfo Escobar Villadiego acepta el cargo de suplente.

**- TESORERO (a):**

Aceptando el cargo de Tesorero el señor Mayer Alfonso Cavas Galván y el señor José Daniel Hernández Guerra acepta el cargo de suplente.

**- SECRETARIO (a):**

Aceptando el cargo de secretario (a) el señor José Luis Vásquez Vergara y el señor Armando Antonio Gil acepta el cargo de suplente.

**- VOCALES:**

Aceptando el cargo de Vocal # 1 el señor Jaider Mendoza Barrios y el señor José Luis Blanco Mosquera acepta el cargo de suplente.

Aceptando el cargo de Vocal # 2 la señora Sandra Patricia Murillo y el señor Joel De Jesús Restrepo Restrepo acepta el cargo de suplente.

2427

2018

AA-0988

Al terminar la asignación de cargos se hace el nombramiento de los asesores de la empresa, delegados por parte de la gerencia de la empresa INGAJO SAS, los señores Juan José Jaramillo Marín como miembro principal y Amauriz Torreglosa Blanco como miembro suplente los cuales aceptan el cargo.

| CARGO          | PRINCIPALES.        | C.C.          | SUPLENTE           | C.C.          |
|----------------|---------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Presidente     | Edwin A. Padilla    | 71.256.799    | Rodolfo Escobar    | 71.256.701    |
| Tesorero       | Mayer A. Cavas      | 71.252.936    | José Daniel Hdz    | 71.945.995    |
| Secretario     | José Luis Vásquez   | 1.040.356.966 | Armando A. Gil     | 78.302.645    |
| Vocal # 1      | Jaider Mendoza      | 70.529.033    | José Luis Blanco   | 1.101.448.731 |
| Vocal # 2      | Sandra P. Murillo   | 43.147.765    | Joel Restrepo      | 15.528.080    |
| Asesor Empresa | Juan José Jaramillo | 71.743.994    | Amauriz Torreglosa | 1.040.362.445 |

#### ELECCION COMITÉ DE VIGILANCIA

Se procede a realizar la elección y se presentan los siguientes postulados.

| # | NOMBRES DE POSTULADOS   | FINCA     |
|---|-------------------------|-----------|
| 1 | Carlos Humberto Raigoza | Bonanza   |
| 2 | Bladimir Polo Vega      | Pampas    |
| 3 | Merly López Álvarez     | Pampas    |
| 4 | Javier Viera Chaverra   | Terranova |
| 5 | Dairo David Diaz        | Pampas    |
| 6 | Humberto Manuel Peñate  | Bonanza   |

Dando continuidad a la votación se entregaron los tarjetones a cada corporado para la asignación del voto y la votación quedo de la siguiente manera:

**Total, Votos: 138**

**Vota en Blanco: 2**

| # | NOMBRES DE POSTULADOS   | FINCA     | # VOTOS |
|---|-------------------------|-----------|---------|
| 1 | Carlos Humberto Raigoza | Bonanza   | 45      |
| 2 | Bladimir Polo Vega      | Pampas    | 19      |
| 3 | Merly López Álvarez     | Pampas    | 32      |
| 4 | Javier Viera Chaverra   | Terranova | 6       |
| 5 | Dairo David Diaz        | Bonanza   | 13      |
| 6 | Humberto Manuel Peñate  | Terranova | 21      |

Finalizada la votación, se realiza la asignación de los cargos de acuerdo al número de votos obtenidos de la siguiente forma:

2427

2018

AA-0389

**- PRESIDENTE:**

Aceptando el cargo de presidente el señor Carlos Humberto Raigoza y el señor Dairo David Diaz acepta el cargo de suplente.

**- SECRETARIO:**

Aceptando el cargo de secretaria la señora Merly López Álvarez y el señor Bladimir Polo Vega acepta el cargo de suplente.

**- VOCAL:**

Aceptando el cargo de Vocal el señor Humberto Manuel Peñate y el señor Javier Viera Chaverra acepta el cargo de suplente.

| CARGO      | PRINCIPALES       | C.C.          | SUPLENTE         | C.C.          |
|------------|-------------------|---------------|------------------|---------------|
| Presidente | Carlos Raigoza    | 15.336.721    | Dairo David Diaz | 8.324.304     |
| Secretario | Merly López Alvar | 1.045.503.025 | Bladimir Polo    | 1.073.995.197 |
| Vocal      | Humberto Peñate   | 71.984.736    | Javier Viera     | 12.020.605    |

#### **14. PRESENTACION, APROBACION Y AUTORIZACION DE PERMANENCIA Y/O CALIFICACION COMO ENTIDAD DEL REGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL.**

Se propone a la asamblea, que autorice al nuevo representante legal para adelantar el trámite y solicitar a la DIAN, la permanencia de la corporación en el régimen tributario especial dando cumplimiento a las exigencias generadas a partir de la ley 1819 de 2016 (Reforma tributaria), decreto 2150/2017. Esta propuesta es aprobada por unanimidad

#### **15. ELECCIÓN O RATIFICACIÓN NOMBRAMIENTO DE LA REVISORA FISCAL Y ASIGNACION DE HONORARIOS**

El señor Edwin Padilla Pacheco, explica que es deber de la asamblea general de corporados, realizar la elección o ratificación de la revisora fiscal cada año por lo que se hace el nombramiento de la revisora fiscal la señora María Teresa Góngora Romanos quien es ratificada en el cargo y todas las partes estuvieron de acuerdo por unanimidad.

Por unanimidad se aprueban unos Honorarios asignados para este periodo son de 1.3 SMMLV Iva incluido.

2427

2018



CORPORACION RAMIRO JARAMILLO SOSA NIT. 900.630.656-9

AA-0930

## 16. PROPOSICIONES Y VARIOS

- El señor Juan José Jaramillo, Representante legal de la empresa INGAJO S.A.S. hace intervención invitando a los corporados a presentar propuestas que busquen captar otros ingresos, apoyar el proyecto social de la escuela de formación artística y saber administrar el recurso que está ingresando actualmente a la corporación correspondiente a las cajas exportadas porque en un futuro tiende a disminuir. Les informa a los corporados que se torna difícil el mercado Fairtrade ya que los clientes están buscando otras comercializadoras para exportar.
- El señor Edwin Padilla, le informa a la asamblea de corporados que para el año 2025 no se continuara con el contrato por prestación de servicios; pagando honorarios mensuales al asesor jurídico, con el fin de reducir gastos administrativos, se continuara bajo la modalidad de asesorías por eventos es decir la recuperación de cartera, los honorarios los debe de asumir el deudor moroso y en caso de asesorías en temas legales o laborales puntuales se remunerara por este servicio.

## 17. CLAUSURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ASAMBLEA.

No siendo más el objeto de la presente asamblea, la secretaria dio lectura del acta, la cual coincidió plenamente con lo tratado y sometida a consideración de todos los Corporados el acta fue aprobada por unanimidad.

No presentándose otros asuntos por tratar, se levantó la sesión, siendo las 2: 30 Pm del 14 de Marzo 2024.

En constancia de todo lo anterior se firma por el presidente, secretario de la asamblea y el asesor de la empresa.

Este documento es fiel copia del acta original.

PRESIDENTE  
WILDER JAVIER SANTA H.

SECRETARIA  
LUZ ENEIDA LOZANO

ASESOR DE GERENCIA  
JUAN LOZANO URRUTIA.